



PARTER lokal 36   2		
Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	m <sup>2</sup>
0.1a	WIATROLAP	7,82
0.2a	POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCHENNY	41,91
0.3a	TOALETA	2,03
0.4a	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,09
0.5a	GARAŻ	19,61
Suma		74,46

PIĘTRO lokal 36   2		
Lp	NAZWA POMIESZCZENIA	m <sup>2</sup>
1.1a	KORYTARZ	7,53
1.2a	POKÓJ	12,05
1.3a	POKÓJ	11,86
1.4a	PRALNIA	2,91
1.5a	ŁAZIENKA	6,26
1.6a	KORYTARZ	3,21
1.7a	ŁAZIENKA	4,51
1.8a	GARDEROBA	5,47
1.9a	POKÓJ	17,72
Suma		71,52

SKALA 1:100 (przy wydruku w formacie A3)



UWAGI:

- Rysunek opracowany na podstawie projektu wykonawczego.
- Powierzchnie mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wysokość pomieszczeń od szlichty do powierzchni wykończonego sufitu wynosi - parter: ±295 cm, piętro: ±275 cm.
- Drzwi wewnętrzne, meble przedstawiono jako przykładowe i nie stanowią elementu wyposażenia mieszkania.

- Na rysunku nie pokazano rozprawdzeń instalacyjnych.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych przedstawiono jako przykładowe i może ulec zmianie.

INWESTOR:



JS Invest POLNA Sp. z o.o.  
ul. Jastrzębowskiego 22/44  
02-786 Warszawa

BUDYNEK   lokal	36   2
Powierzchnia użytkowa wg PnB*	145,98 m <sup>2</sup>
Numer działki	185
Powierzchnia działki**	498 m <sup>2</sup>

LEGENDA:

- wymiary okna/drzwi (szer./wys.)
- wlot wyciągu spalin (piec gazowy)
- wlot wentylacji
- ściana działowa
- ściana nierozbieralna

\* Powierzchnia użytkowa wg PN-ISO 9836:2022.  
\*\* Lokale 36|2 i 36|1 będą posiadały udział w działce 185 według szkicu będącego załącznikiem do umowy przeniesienia własności.

SCHEMAT LOKALIZACJI:

